



OIARTZUNGO
UDALA

ARKITEKTO TEKNIKOA

Lehenengo ariketa. B zatia

2023ko azaroak 27



OIARTZUNGO
UDALA

LEHEN PROBA B ATALA	PRIMERA PRUEBA PARTE B
B zatia: garatzeko proba edota galdetegi bat izango da, azken kasu honetan erantzuteko hainbat aukera izango ditu. Kasu teoriko-praktikoak izango dira eta oinarri espezifikoko hauen I. eranskinetako gaitegi espezifikokoaren ingurukoak izango dira.	Parte B: consistirá en una prueba de desarrollo y/o en un cuestionario de preguntas, en este último caso con varias alternativas de respuesta sobre casos teórico-prácticos relacionados con el temario específico contenido en el Anexo I de las presentes bases específicas.
Probaren gehieneko balioa 60 puntukoa izango da (A zatiak 0-20 puntu artean eta B zatiak 0-40 puntu artean). Kanporatuak izango dira proba osoan (A eta B atalak) 30 puntu edo gehiago eskuratzen ez dituztenak.	La prueba tendrá un valor máximo de 60 puntos (de 0 a 20 puntos la parte A y 0 a 40 puntos la parte B). Resultarán eliminados quienes no obtengan una puntuación igual o superior a 30 puntos en el conjunto de la prueba (A y B).



OIARTZUNGO
UDALA

1. GALDERA	PREGUNTA N° 1
<p>Udalaren jabetzakoa den kiroldagian auditoretza energetikoa egin ondoren, ondorioztatu da bonbilla guztiak aldatu behar direla, daudenak kontsumo handia dutelako. Udalak horretarako baliabide nahikorik ez duenez, kanpo enpresa bat kontratatu nahi da. Udal zerbitzu teknikoek 200.000 euroko gehieneko gastua aurreikusi dute horretarako, BEZa barne (BEZ gabe 165.289,26 euro). Instalazio elektrikoa egoera onean dago eta bonbillen instalazio-lanak oso txikiak lirateke.</p> <p>(Puntu 1, 0,50 galdera bakoitzeko).</p>	<p>Tras una auditoría energética en el polideportivo, propiedad del Ayuntamiento, se ha llegado a la conclusión de que hay que cambiar todas las bombillas porque las existentes tienen un gran consumo. Dado que el Ayuntamiento no dispone de recursos suficientes para ello, se pretende contratar una empresa externa. Los servicios técnicos municipales prevén para ello un gasto máximo de 200.000 euros, IVA incluido (sin IVA 165.289,26 euros). La instalación eléctrica está en buen estado y las obras de instalación de las bombillas serían mínimas.</p> <p>(1 punto, 0,50 por pregunta).</p>
<p>Zer kontratu-mota da?</p>	<p>¿Qué tipo de contrato es?</p>
<p>Instalazio-elektrikoa egoera txarrean balego eta ondorioz, horren konponketa lanak ere kontratuan sartu behar balira, kontratuaren izaera horri eragingo lioke?</p>	<p>Si la instalación eléctrica se encontrase en mal estado y, por tanto, las obras de reparación de la misma tuvieran que ser incluidas en el contrato, ¿afectaría a esta naturaleza del contrato?</p>



2. GALDERA	PREGUNTA N° 2
<p>Udal liburutegian energia-iturri berriztagariak erabiltzeko asmoz, eguzki-plakak instalatzea proposatu duzu, eta dagokion azterketa eginda, 35.000 euroko gastua duela ondorioztatu duzu (BEZ gabe). Kontratazio-teknikariak adierazi dizu kontratu hori obra-hornidura kontratu misto bat dela. Kontuan hartuta kontratu txikien muga 15.000 eurokoa dela horniduretarako eta 40.000 eurokoa obretarako (BEZ gabe), egin liteke kontratu txiki bat kasu honetan? Justifikatu. (Puntu 1)</p>	<p>Con el fin de utilizar fuentes de energía renovables en la biblioteca municipal, has propuesto la instalación de placas solares, y realizado el correspondiente estudio has concluido que tiene un gasto de 35.000 euros (IVA excluido). El/La técnico/a de contratación te indica que este contrato es un contrato mixto de suministro y obra. Teniendo en cuenta que el límite de contratos menores es de 15.000 euros para suministros y 40.000 euros para obras (sin IVA), ¿se podría hacer un contrato menor en este caso? Justificar. (1 punto)</p>



OIARTZUNGO
UDALA

3. GALDERA	PREGUNTA N° 3
<p>Udalean sarrera eman diote jarduera proiektu bati, jarduera horren ezaugarri nagusiak dira:</p> <ul style="list-style-type: none">- Industri pabiloi batean gauzatuko den kotxe tailerra, ibilgailu motordunen mantentze, konpoketa eta pistola bidezko pintatze-lanak egingo dira.- Instalaturako potentzi totala (mekanikoa eta elektrikoa, argiarena kenduta) 25 kW-ekoa izango da.- Ekoizpenerako azalera espezifikoa 350 m²-koa da. <p>(Puntu 1, 0,50 galdera bakoitzeko)</p>	<p>Se ha dado entrada en el Ayuntamiento a un proyecto de actividad cuyas principales características son:</p> <ul style="list-style-type: none">- En un pabellón industrial un taller de coches, donde se realizarán mantenimiento de vehículos a motor, reparación y pintado con pistola.- La potencia total instalada (mecánica y eléctrica, excluida la de alumbrado) será de 25 kW.- Superficie específica destinada a la producción es de 350 m². <p>(1 punto, 0,50 por pregunta)</p>
<p>Ze tramitazio mota egin behar du udalak?</p>	<p>¿Qué tipo de tramitación debe realizar el ayuntamiento?</p>
<p>Azalera eta potentzia ezaugarri berdinak mantenduta baina pistola bidezko pintatze-lanak egingo ez balira ze tramitazio mota egin beharko luke udalak?</p>	<p>Si manteniendo las mismas características de superficie y potencia, no se realizaran trabajos de pintado con pistola, ¿qué tipo de tramitación deberá realizar el Ayuntamiento?</p>



4. GALDERA	PREGUNTA N° 4
<p>Elkarte gastronomiko bat jartzeko jarduera eta obra proiektu bat aurkeztu dute. Elkartearen ezaugarri nagusiak dira:</p> <ul style="list-style-type: none">- 200 m2ko azalera erabilgarria duen lokala- 110 pertsonentzako aforoa duen lokala.- Ez dauka indarrean dagoen araudi teknikoaren arabera arrisku bereziki altuko gisa katalogatutako instalaziorik.- Ez dago kultur-balio handiko eraikin batean.- Ez da ikuskizunei eta jolas-jarduerei buruzko araudiaren arabera erregimen bereziko establezimendu bat. <p>(Puntu 1, 0,50 galdera bakoitzeko).</p>	<p>Presentan un proyecto de actividad y obra para instalar una sociedad gastronómica. La sociedad se caracteriza por:</p> <ul style="list-style-type: none">- Local de 200 m2 de superficie útil.- Local con aforo de 110 personas.- No dispone de instalaciones catalogadas como de riesgo especialmente alto según la normativa técnica vigente.- No está en un edificio de gran valor cultural.- No se trata de un establecimiento de régimen especial conforme a la normativa de espectáculos y actividades recreativas. <p>(1 punto, 0,50 por pregunta).</p>
<p>Ze tramitatuko da lehenengo, obra baimena edo jarduera baimena?</p>	<p>¿Qué se tramitará en primer lugar, la licencia de obras o la licencia de actividad?</p>
<p>Ordutegia jartzeko ze legek arautuko du? Eta ze taldeetako izango da?</p>	<p>¿Qué ley establece el horario? ¿Y de qué grupo será?</p>



OIARTZUNGO
UDALA

5. GALDERA	PREGUNTA Nº 5
Zein lursail sailkatuko dira hiri-lurzoru gisa eta horretarako zein baldintza bete beharko dituzte ? (Puntu 1)	¿Qué terrenos se clasificarán como suelo urbano y que condiciones tendrán que cumplir? (1 punto)



OIARTZUNGO
UDALA

6. GALDERA	PREGUNTA Nº 6
Zein kasutan eman daiteke baimena baserriak berreraikitzeke ? (puntu 1)	¿En qué situaciones es autorizable la reconstrucción de los caseríos? (1 punto)



OIARTZUNGO
UDALA

7. GALDERA	PREGUNTA N° 7
Hirigintzako antolamenduaren eremuak. Zein da Area eta Sektorearen arteko aldea ? (puntu 1)	Ámbitos de ordenación urbanística. ¿Cuál es la diferencia entre Área y Sector? (1 punto)



OIARTZUNGO
UDALA

8. GALDERA	PREGUNTA N° 8
2/2006 Legearen arabera, zein izango da urbanizatzeko proiektuaren gutxieneko edukia? (puntu 1)	¿Cuál será el contenido mínimo de un proyecto de urbanización según la Ley 2/2006? (1 punto)



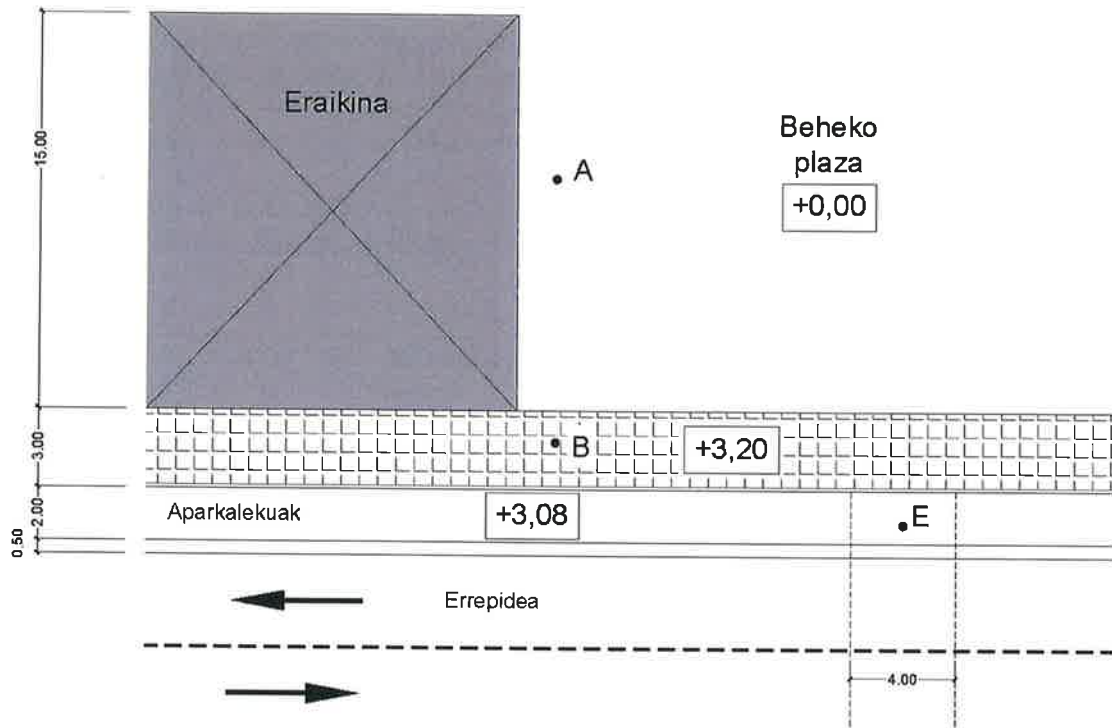
OIARTZUNGO
UDALA

9. GALDERA	PREGUNTA N° 9
Kontserbatzeko eta birgaitzeko eginbeharraren baitan zein izango da eraikinen jabeek ordaindu beharreko diru-kopuruaren muga? (puntu 1)	En base al deber de conservación y rehabilitación, ¿cuál será el importe máximo de los trabajos y obras que deben asumir las personas propietarias? (1 punto)



OIARTZUNGO
UDALA

10. GALDERA	PREGUNTA N° 10
Euskadiko Lurzoruari eta Hirigintzari buruzko 2/2006 Legearen arabera zein zehaztaperen, gutxienez, izango ditu hirigintzako lizentziak? (puntu 1)	Según la ley 2/2006 de Suelo y Urbanismo del País Vasco, ¿cuáles serán las determinaciones mínimas de las licencias urbanísticas? (1 punto)



11. GALDERA	PREGUNTA N° 11
Goiko krokisaren kasuan, irisgarritasun-baldintzei buruzko arau teknikoak onartzen dituen apirilaren 11ko 68/2000 Dekretua aplikatuz (II., III., IV. eta V. eranskinak), irisgarritasunari buruzko beharrezko krokis eta xehetasun kotatuak marraztu beharko dira honako lanak egiteko:	En el supuesto del croquis superior, aplicando el Decreto 68/2000, de 11 de abril, por el que se aprueban las normas técnicas de condiciones de accesibilidad (Anexos II, III, IV y V), dibujar los croquis y detalles necesarios acotados en materia de accesibilidad para los siguientes trabajos:
1.-Lehendik dagoen eraikinari itsatsitako eskailera zuzen bat egitea, 3 metroko zabalera eta gutxieneko luzerakoa, A puntutik B puntura iristeko. (17 puntu)	1.-Hacer una escalera recta pegada al edificio existente de 3 metros de anchura y longitud mínima, para llegar del punto A al punto B. (17 puntos)
2.-E puntuko oinezkoen pasabidean oinezkoentzako ibia egitea. (5 puntu)	2.-Hacer un vado peatonal en el paso de peatones de punto E. (5 puntos)
Orri batzuk emango zaizkizue erantzuteko	Se os facilitarán folios para responder a estas preguntas



OIARTZUNGO
UDALA

12. GALDERA	PREGUNTA N° 12
Erantsitako planoan, aparkaleku berri bat egin nahi da marradun eremuan, eta obra aprobetxatuko da marraztutako argiak jartzeko. Argiteriako koadroa badago, argiteriako kanalizazioa lurperatua egingo da eta ez da eragin nahi urbanizatuta dauden eremuetan (itzalgune grisa).	En el plano adjunto, se quiere hacer un nuevo aparcamiento en la zona rayada y se va a aprovechar la obra para colocar las luminarias dibujadas. El cuadro de alumbrado ya existe, la canalización del alumbrado va a ser subterránea y no se quiere actuar en las zonas urbanizadas existentes (sombreado gris).
1-Marraztu planoan lurpeko argiztapen sarea, kanalizazioa eta kutxatilen. (2 puntu)	1-Dibujar en el plano la red subterránea de alumbrado, canalización y arquetas. (2 puntos)
2-Marraztu lurpeko argiteriaren kanalizazioaren sekzio bat, galtzaden gurutzaketetan. (2 puntu).	2-Dibujar una sección de la canalización de alumbrado subterránea en los cruzamientos de calzadas. (2 puntos).
3.-Behe-Tentsioko Erregelamendu Elektroteknikoaren arabera, kanpoko argiteria-instalazioetan, lur-konexioko zenbat elektrodo instalatu behar dira lur-sareetan. (puntu 1)	3-Indica según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, en las instalaciones de alumbrado exterior, cuántos electrodos de puesta a tierra hay que instalar en las redes de tierra. (1 punto)



OIARTZUNGO
UDALA

13. GALDERA	PREGUNTA N° 13
Ura zuzenean itsasadarrera botatzen duen euri-uren sare bat dugu, eta ez dugu nahi marearen igoerak euri-uren sarean atzera egitea. Nola konponduko zenuke? (puntu 1)	Tenemos una red de pluviales que echa directamente el agua a la ría y no queremos que la subida de la marea tenga retroceso en la red de pluviales. ¿Cómo lo solucionarías? (1punto)
14. GALDERA	PREGUNTA N° 14
Edateko ur-hornidura sarean, nola ateratzen duzu hodietako aire-pilaketa? (puntu 1).	En la red de abastecimiento de agua potable, ¿cómo extraes la acumulación de aire en las tuberías? (1 punto).
15. GALDERA	PREGUNTA N° 15
Marraztu ezazu gantzak bereizteko kutxatila baten krokisa. (puntu 1)	Dibuja el croquis de una arqueta separadora de grasas. (1punto)

